



คลองจั่น เขตบางกะปิ กทม. ๑๐๒๔๐ โทร.๐-๒๓๕๑-๗๗๗๗,๐-๒๓๗๗-๕๕๐๑ CALL CENTER กด ๑๖๑๕ www.nha.net.or.th
-สำเนา-

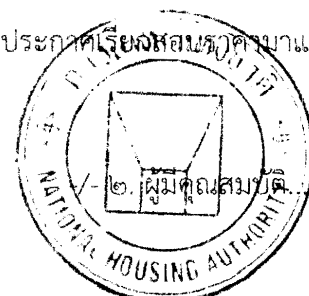
ประกาศการเคหะแห่งชาติ

เรื่อง เรียกสอบราคางานจ้างเหมาปรับปรุงซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย และอื่น ๆ
ภายในบ้านเอื้ออาทรอุดรธานี ๓ (บ้านจั่น) จังหวัดอุดรธานี ชช.๒ (งบ พ.ร.บ.
ปี ๒๕๕๖)

เลขที่ ศปบ.๑๑๘/๒๕๕๖

ด้วยการเคหะแห่งชาติ (ซึ่งต่อไปในประกาศนี้เรียกว่า “กคช.”) มีความประสงค์จะจ้างเหมา
(เหมารวม) โดยวิธีสอบราคา เพื่อดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย ประกอบด้วยงานปรับปรุงเครื่องสูบน้ำ
น้ำเสีย, เครื่องสูบน้ำตะกอนกลับ, ปรับปรุงซ่อมแซม OVER HUAL เครื่องเติมอากาศ, ตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า, ลอกเลน
ตะกอนในถังสูบน้ำเสีย และอื่น ๆ ตามโครงการปรับปรุงซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย ภายในบ้านเอื้ออาทรอุดรธานี ๓
(บ้านจั่น) จังหวัดอุดรธานี ชช.๒ (งบ พ.ร.บ.ปี ๒๕๕๖) โดยมีสถานที่ทำงานจ้างอยู่ภายในโครงการบ้านเอื้ออาทร
อุดรธานี ๓ (บ้านจั่น) ตำบลบ้านจั่น อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี ซึ่งมีวงเงินราคากลาง ๔๙๕,๙๐๐.- บาท
โดยมีรายละเอียดการสอบราคาเงื่อนไข และข้อกำหนดดังนี้:-

๑. ผู้มีสิทธิซื้อเอกสารสอบราคา จะต้องมีความสมบูรณ์และปฏิบัติให้ครบถ้วนดังนี้:-
 - ๑.๑ ต้องมีความสมบูรณ์ครบถ้วนตามข้อ ๑. แห่งเงื่อนไขแนบท้ายประกาศสอบราคา
 - ๑.๒ ต้องไม่เป็นผู้ที่เคยได้รับเลือกจาก กคช. ให้เป็นผู้เสนอราคาได้ หรือให้เป็นผู้ได้รับสิทธิ
ใด ๆ จาก กคช. แล้วไม่มาทำสัญญากับ กคช. หรือผู้ที่ไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงในสัญญา
จนถูกบอกเลิกสัญญา
 - ๑.๓ ต้องไม่เป็นผู้ที่กำลังเป็นคู่สัญญากับ กคช. และ กคช. ได้มีหนังสือแจ้งเร่งรัดการ
ปฏิบัติงานจ้างและไม่สามารถปฏิบัติงานให้เป็นไปตามหนังสือแจ้งเร่งรัดดังกล่าว
โดยปราศจากเหตุผล
 - ๑.๔ ต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกแจ้งระงับการซื้อเอกสารสอบราคาหรือประกวดราคาเป็นหนังสือจาก
กคช.
 - ๑.๕ ต้องไม่เป็นผู้ที่มีชื่อในบัญชีผู้ละทิ้งงาน หรือมีประวัติว่ามีเจตนาหลีกเลี่ยงการชำระภาษี
อากรให้ทางราชการ
 - ๑.๖ ต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์ หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่
รัฐบาลของผู้เข้าเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิความคุ้มกันเช่นนั้น
 - ๑.๗ ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันหรือไม่เป็นเครือญาติร่วมกันกับผู้เสนอการรายอื่น
หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการ
สอบราคางานจ้างนี้
 - ๑.๘ ต้องนำเอกสารตามข้อ ๒. แห่งเงื่อนไขแนบท้ายประกาศเรื่องสอบราคา มาแสดงให้
ครบถ้วนในวันซื้อเอกสารสอบราคา



๒. ผู้มีคุณสมบัติและมีเอกสารครบถ้วนตาม ๑. หากสนใจจะเข้าร่วมสอบราคา ขอทราบรายละเอียดและ/หรือขอซื้อเอกสารสอบราคาได้ที่ กองประมูล ฝ่ายพัสดุและบริการโครงการก่อสร้าง ชั้น ๒ อาคารสำนักงานใหญ่ (อาคาร ๑) กคช. ถนนนวมินทร์ แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ในราคาชุดละ ๑,๐๐๐.- บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) เฉพาะวันทำการภายในเวลา ๑๕.๓๐ น. ระหว่างวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๕๖ ถึงวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๕๖ เงินค่าเอกสารสอบราคานี้จะเรียกคืนไม่ได้ไม่ว่ากรณีใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่ กคช. จะประกาศยกเลิกการสอบราคา ก่อนวันยื่นซองสอบราคา
๓. กำหนดยื่นซองสอบราคาในวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๕๖ ระหว่างเวลา ๑๐.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๐.๓๐ น. ณ ห้องเปิดซอง ๑ ชั้น ๑ สำนักงานใหญ่ (อาคาร ๑) กคช. ถนนนวมินทร์ แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร และกำหนดเปิดซองสอบราคาต่อหน้าสาธารณชนในวันเดียวกัน เวลา ๑๐.๔๕ น. เป็นต้นไป ณ สถานที่รับซองสอบราคา
๔. กำหนดยื่นราคาต้องไม่น้อยกว่า ๑๕๐ วัน (หนึ่งร้อยห้าสิบวัน) นับตั้งแต่วันยื่นซองสอบราคา กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จบริบูรณ์ตามสัญญาต้องไม่เกิน ๙๐ วัน (เก้าสิบวัน) และระยะเวลารับประกันผลงานภายหลังส่งมอบงานอีก ๑ ปี โดยจะเริ่มทำงานจ้างประมาณเดือนสิงหาคม ๒๕๕๖
๕. ในวันทำสัญญาจ้างผู้รับจ้างจะต้องวางหลักประกันสัญญา ในวงเงินไม่น้อยกว่าร้อยละห้า (๕) ของราคาค่าจ้างตามสัญญา
๖. การจ่ายเงินค่าจ้าง กคช. จะจ่ายเงินค่าจ้างแบบเหมารวม จ่ายตามรายละเอียดวงงาน
๗. เมื่อทำสัญญาจ้างและส่งมอบสถานที่ก่อสร้างแล้ว หากผู้รับจ้างร้องขอ กคช. จะจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าในวงเงินไม่เกินร้อยละสิบห้า (๑๕) ของราคาค่าจ้างตามสัญญา
กคช. จะหักเงินค่าจ้างที่ผู้รับจ้างจะได้รับตามสัญญาเป็นจำนวนไม่เกินร้อยละยี่สิบ (๒๐) ของวงเงินค่าจ้างทุกงวด เพื่อเป็นค่าชดใช้เงินค่าจ้างที่จ่ายล่วงหน้า โดยมีเงื่อนไข ข้อกำหนดการหักเงินค่าจ้างล่วงหน้า ตามรายละเอียดในเอกสารประกอบการสอบราคา
๘. ในกรณีผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้ากว่ากำหนด จะต้องถูกปรับเป็นรายวัน ๆ ละ ๕๐๐.-บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)
๙. เมื่อ กคช. ได้คัดเลือกผู้เข้าสอบราคารายใดเป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างก่อสร้างงานตามประกาศนี้ ผู้เข้าสอบราคาจะต้องจัดให้มีการประกันภัยให้แก่ลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน เพื่อเป็นประกันกรณีมีความเสียหายซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรืออันตรายใด ๆ ต่อลูกจ้างของผู้รับจ้าง หรือผู้รับจ้างช่วงที่ทำงานจ้างนั้น
๑๐. กำหนดให้ผู้เสนอราคาที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับ กคช. ต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่าย ไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ
๑๑. กำหนดให้ผู้เสนอราคาที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับ กคช. ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐแล้ว
๑๒. กำหนดให้ผู้เสนอราคาที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับ กคช. ต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๑๓. สัญญาแบบปรับราคาได้ ให้ใช้เฉพาะผู้รับเหมาก่อสร้างไทย โดยมีประเภท ลักษณะงาน และสูตรที่จะใช้ในการคำนวณดังนี้:-

$$P = (Po) \times (K)$$

โดย งานอาคาร

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.25 + 0.15 \frac{It}{Io} + 0.10 \frac{Ct}{Co} + 0.40 \frac{Mt}{Mo} + 0.10 \frac{St}{So}$$

ทั้งนี้ โดยมีค่าจากัดความ เงื่อนไข หลักเกณฑ์การใช้ตลอดจนวิธีการคำนวณตาม รายละเอียดในเอกสารประกอบการสอบราคา

๑๔. นอกเหนือจากรายละเอียดการสอบราคา ข้อกำหนดและเงื่อนไขในประกาศฉบับนี้แล้ว ผู้เข้า สอบราคาจะต้องศึกษาและปฏิบัติตามข้อกำหนดและเงื่อนไขในเอกสารดังกล่าว ต่อไปนี้ ซึ่งถือเป็นส่วนหนึ่งของประกาศฉบับนี้อย่างเคร่งครัดด้วย

๑๔.๑ เงื่อนไขแนบท้ายประกาศสอบราคาฉบับนี้

๑๔.๒ คำชี้แจงผู้สอบราคา

๑๔.๓ ข้อกำหนดและเงื่อนไขการสอบราคา

๑๔.๔ ประกาศ กคช.เรื่องมาตรการป้องกันการสมยอมกัน (ฮั้ว) ในการเข้าเสนอราคากับ การเคหะแห่งชาติ ลงวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๕๘

๑๔.๕ ประกาศ กคช.เรื่อง หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาราคาการจ้างประกวดราคา หรือสอบ ราคางานของการเคหะแห่งชาติ ลงวันที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๕๔

อนึ่ง เพื่อให้การจ้างสอบราคาตามประกาศนี้เป็นไปอย่างบริสุทธิ์ยุติธรรม และมีการแข่งขันกันอย่างเสรี เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่ กคช. ดังนั้น หากปรากฏว่าผู้หนึ่งผู้ใดมีการกระทำในลักษณะการสมยอม ในการเสนอราคาและมีพฤติการณ์ต่าง ๆ อันทำให้มิได้มีการแข่งขันกันเสนอประโยชน์สูงสุดให้แก่ กคช. อย่างแท้จริง และเกิดความเสียหายต่อประเทศชาติ กคช. จะดำเนินการในทางอาญาต่อผู้นั้นโดยเด็ดขาดตามพระราชบัญญัติว่า ด้วยความผิดเกี่ยวกับการเสนอราคาต่อหน่วยงานของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๒

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๖

ลงชื่อ อรรถชัย ยืนยงอนันต์

(นายอรรถชัย ยืนยงอนันต์)

ผู้อำนวยการฝ่ายพัสดุและบริการโครงการก่อสร้าง

ปฏิบัติราชการแทน ผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวชลฤดี สุวรรณวิมล)

พนักงานบริหารงานทั่วไป ๖

