



ประกาศจังหวัดอุดรธานี
เรื่อง การประมูลลงทุนโครงการพัฒนาที่ดินราชพัสดุ
แปลงหมายเลขทะเบียนที่ อต.๔๓๗ (บางส่วน) ตำบลกุมภวาปี อำเภอกุมภวาปี จังหวัดอุดรธานี

ด้วยกรมธนารักษ์โดยจังหวัดอุดรธานีมีความประสงค์จะให้เอกชนลงทุนก่อสร้างอาคารยกกรรมสิทธิ์ให้กระทรวงการคลัง ในที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ อต.๔๓๗ (บางส่วน) ตำบลกุมภวาปี อำเภอกุมภวาปี จังหวัดอุดรธานี เนื้อที่ประมาณ ๕-๒-๖๙ ไร่ ตามแผนที่แนบ ด้วยวิธีประมูลเสนอโครงการ และให้ผลประโยชน์ตอบแทนแก่ทางราชการ ตามเงื่อนไขการประมูลที่กรมธนารักษ์กำหนด รายละเอียดดังนี้

๑. คุณสมบัติของผู้เข้าประมูล

๑.๑ เป็นนิติบุคคลตามกฎหมายไทย มีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๒,๙๐๐,๐๐๐.- บาท (สองล้านเก้าแสนบาทถ้วน) โดยทุนจดทะเบียนดังกล่าวจะต้องเป็นทุนจดทะเบียนที่ได้ชำระแล้ว

๑.๒ จะต้องเป็นผู้ไม่เคยทำงานก่อสร้างของทางราชการตามหนังสือแจ้งเวียนรายชื่อผู้ทำงานของคณะกรรมการว่าด้วยการพัสดุ กรมบัญชีกลางมาก่อนจึงจะมีสิทธิได้รับการพิจารณา

๒. การติดต่อขอซื้อเอกสารผังประมูล

ผู้เข้าประมูลต้องซื้อผังรูปที่ดิน แบบสัญญาก่อสร้างอาคารยกกรรมสิทธิ์ให้กระทรวงการคลัง แบบสัญญาเช่าของกระทรวงการคลัง และแบบพิมพ์อื่นๆที่ใช้ในการยื่นซองประมูลกับใบเสนอให้เงินค่าธรรมเนียมการจัดหาประโยชน์ (แบบ จป. ๑๑/๕๔) พร้อมแบบแปลนอาคารชุดเซรุ่มทั้งหมดในราคาชุดละ ๒,๑๐๐.-บาท (สองพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน) ณ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่อุดรธานี ถนนโพศรี ตำบลหมากแข้ง อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี โทรศัพท์หมายเลข ๐ ๔๒๒๒ ๒๔๔๖ ตั้งแต่วันที่ ๒๕ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๖ ถึงวันที่ ๑๐ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๖ ทุกวันในเวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๕.๐๐ น. เว้นวันหยุดราชการ

๓. กำหนดวันเวลารับฟังคำชี้แจงและดูสถานที่ก่อสร้าง

ผู้เข้าประมูลหรือตัวแทนที่มีหนังสือมอบอำนาจ จะต้องไปฟังคำชี้แจงของคณะกรรมการ ซึ่งทางราชการแต่งตั้งให้มีหน้าที่ชี้แจงรายละเอียดเกี่ยวกับโครงการก่อสร้างอาคาร ณ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่อุดรธานี ในวันที่ ๑๔ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๖ เวลา ๑๐.๐๐ น. และลงชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อคณะกรรมการดังกล่าว โดยทางราชการจะได้จัดให้มีการนำไปดูสถานที่ที่ดำเนินการตามโครงการในวันเดียวกันนี้ด้วย ในกรณีที่ผู้เข้าประมูลหรือตัวแทนไม่ได้ไปฟังคำชี้แจงและดูสถานที่จะถือว่าผู้เข้าประมูลได้รับทราบ รายละเอียดการเสนอโครงการ และสภาพที่ดินที่ประมูลปลูกสร้างอาคารนี้แล้ว

๔. กำหนดวัน เวลาเปิด - ปิดการรับซอง และเปิดซองประมูล

ผู้เข้าประมูลต้องยื่นซองประมูลต่อคณะกรรมการรับซองและเปิดซองประมูล ณ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่อุดรธานี ในวันที่ ๓๐ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๖ เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๐.๐๐ น. และคณะกรรมการฯ จะปิดรับซองประมูลในเวลา ๑๐.๐๐ น. และคณะกรรมการฯ จะอ่านรายละเอียดบัญชีรายการเอกสารหลักฐานต่างๆ โดยเปิดเผยในเวลา ๑๑.๐๐ น. วันและสถานที่เดียวกัน

ประกาศ ณ วันที่๒๕ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๖


(นายมนทล เอกอุดมพงษ์)

ธนารักษ์พื้นที่อุดรธานี ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดอุดรธานี